

ROZVAHA
ve zkráceném rozsahu
(mikro účetní jednotka)

ke dni 31.12.2017
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

DKM Moravia a.s.

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Masarykovo nám. 142/10
Dolní Kounice
664 64

Účetní jednotka doručí
účetní závěrku současně
s doručením daňového přiznání
za daň z příjmů

1 x příslušnému finančnímu
úřadu

Rok	Měsíc	IČ
2017		25544543

Označení a	AKTIVA b	čís. řád. c	Běžné účetní období			Minulé úč. období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM Součet A. až D.	1	17 896	5 161	12 735	12 330
B.	Dlouhodobý majetek	3	12 465	5 149	7 316	7 636
C.	Oběžná aktiva	4	5 383	12	5 371	4 649
D.	Časové rozlišení aktiv	5	48		48	45

Označení a	PASIVA b	čís. řád. c	Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období
			5	6
	PASIVA CELKEM Součet A. až D.	6	12 735	12 330
A.	Vlastní kapitál	7	11 956	11 874
B. + C.	Cizí zdroje Součet B. + C.	8	727	308
C.	Závazky	10	727	308
D.	Časové rozlišení pasiv	11	52	148

Sestaveno dne: 27.03.2018	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou	
Právní forma účetní jednotky a.s.	Předmět podnikání shromažďování, úprava a rozvod vody	Pozn.:

DKM Moravia a.s .
Masarykovo nám. 142/10
664 64 Dolní Kounice
IČ: 25544543

Příloha k účetní závěrce za období od 1.1.2017 do 31.12.2017

Korporace DKM Moravia a. s. vznikla zápisem do obchodního rejstříku dne 18. listopadu 1998 a zahájila činnost ve stejný den. Základní kapitál korporace činí Kč 10 400 000,-- a tvoří jej 1 040 ks kmenových akcií znějících na jméno v listinné podobě o jmenovité hodnotě Kč 10 000,--, veřejně obchodovatelné.

Osoby podílející se 20 a více procenty na základním jmění účetní jednotky:

- Město Dolní Kounice – 83%, tj. 863 akcií jmenovité hodnoty Kč 10 000,--

Členové statutárního orgánu jsou:

pan Radomil Vévoda předseda představenstva (od 19.12.2014)
pan Aleš Nedoma místopředseda představenstva (od 19.11.2015)
pan Jaroslav Novotný člen představenstva (od 19.12.2014)

Dozorčí radu společnosti tvoří:

pan Michal Hodovský člen dozorčí rady (od 19.11.2015)
pan Petr Navrátil předseda dozorčí rady (od 19.11.2015)
pan Petr Kořara člen dozorčí rady (od 19.12.2014)

Korporace je mikro účetní jednotkou, která nemá povinnost ověření účetní závěrky auditorem a při sestavení této účetní závěrky postupovala dle vyhlášky č. 500/2002 Sb., ve znění platném pro účetní období započaté v roce 2017.

Korporace se zabývá těmito činnostmi:

- vodoinstalatérství, topenářství
- provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
- zprostředkování obchodu a služeb
- velkoobchod a maloobchod
- pronájem a půjčování věcí movitých
- poskytování technických služeb

Korporace má 4 zaměstnance. Korporace nemá penzijní závazky vůči bývalým členům statutárních orgánů.

Korporace má evidovány ve svém účetnictví k datu 31. 12. 2017 nezaplacené poskytnuté půjčky v celkové částce Kč 680 000,--.

Korporace bezplatně nepředala k užívání osobní automobil členům statutárních orgánů nebo jiné movité a nemovité věci a bezplatně neposkytla služby členům statutárních orgánů, které poskytuje. Dále korporace neplatí důchodové připojištění členům statutárních orgánů.

Korporace k 31. 12. 2017 vlastní dlouhodobý hmotný majetek v pořizovací ceně Kč 11 496 741,99, nedokončený dlouhodobý hmotný majetek v částce Kč 288 291,-- a dlouhodobý finanční majetek v pořizovací ceně Kč 680 000,--. Dlouhodobý hmotný majetek tvoří stavby v částce Kč 10 428 582,02 a k nim se vztahují účetní oprávky v částce Kč 4 247 558,15 a hmotné movité věci v částce Kč 1 046 240,99, ke kterým se vztahují účetní oprávky v částce Kč 901 770,99. Tento majetek je účetně odpisován lineárně a daňově je odpisován rovnoměrně dle zákona o daních z příjmů. Korporace se rozhodla v rámci daňové optimalizace přerušit pro rok 2017 daňové odpisy. Dlouhodobý nehmotný majetek a dále majetek pořízený formou finančního leasingu korporace nevlastní. Korporace má v majetku drobný hmotný majetek v celkové částce Kč 391 129,33 a drobný nehmotný majetek v celkové částce Kč 22 870,20.

A) Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

1) Způsob ocenění majetku:

a) Zásoby:

Zásoby zboží byly v roce 2017 nakupovány je o nich účtováno způsobem A. Zásoby nebyly vytvářeny vlastní činností.

b) Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností:

Dlouhodobý hmotný ani dlouhodobý nehmotný majetek nebyl vytvářen vlastní činností.

c) Ocenění cenných papírů a majetkových účastí:

Ve sledovaném účetním období korporace nevlastní žádné majetkové účasti.

2) Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny:

Ve sledovaném účetním období nebyla reprodukční cena stanovena.

3) Změny oceňování, odpisování a postupů účtování:

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám.

4) Opravné položky k majetku:

Ve sledovaném účetním období korporace netvořila opravné položky k majetku.

5) Odpisování majetku:

Korporace odepisuje účetně majetek shodně jako dle zákona o daních z příjmů. Drobný hmotný majetek do Kč 40 000,-- je účtován rovnou do spotřeby na účet 501.

6) Přepočítání cizích měn na českou měnu:

Účetní jednotka neúčtovala v cizích měnách.

7) Způsob stanovení reálné hodnoty u majetku a závazků:

Účetní jednotka neoceňovala reálnou hodnotou.

B) Doplnující údaje k Rozvaze a k Výkazu zisků a ztrát**1) Významné události po datu účetní závěrky:**

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné významné události.

2) Doplnující informace o dlouhodobém hmotném a nehmotném majetku:

Společnost vlastní dlouhodobý hmotný majetek:

Skupina majetku	Pořiz. cena		Oprávk		Zůstat. cena		Přírůstky	Úbytky
	Běžné	Minulé	Běžné	Minulé	Běžné	Minulé		
Pozemky	22	22	0	0	0	0	0	0
Budovy	10 429	10 429	4 247	4 023	6 182	6 406	0	0
Hmot. mov. věci	1 046	1 046	902	806	144	240	0	0
Jiný DHM	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedokonč. DHM	288	288	0	0	0	0	0	0
Dlouh.fin.majetek	680	680	0	0	0	0	0	0

Účetní jednotka nemá žádný majetek pořízený formou finančního pronájmu.

Účetní jednotka má pořízen dlouhodobý hmotný majetek formou operativního pronájmu a to pronájem kanceláře v sídle korporace, pronájem čistírny odpadních vod a kanalizační sítě.

Korporace nevlastní majetek neuvedený v rozvaze.

Korporace nemá majetek zatížený zástavním právem nebo věcným břemenem.

Účetní jednotka nemá majetek s výrazně rozdílným tržním a účetním oceněním.

3) Pohledávky a závazky:

Pohledávky se při vzniku oceňují jmenovitou hodnotou, při nabytí za úplaty nebo vkladem se oceňují pořizovací cenou.

Závazky se oceňují jmenovitou hodnotou.

a) Pohledávky po lhůtě splatnosti:

Korporace má k 31. 12. 2017 pohledávky po lhůtě splatnosti více než 5 let v celkové výši Kč 11 651,01.

b) Závazky po lhůtě splatnosti:

Korporace nemá k 31. 12. 2017 závazky po lhůtě splatnosti více než 5 let.

Korporace nemá závazky nevyúčtované v účetnictví.

4) Rezervy:

Korporace netvořila v období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 žádné rezervy.

Datum:	Podpis statutárního orgánu a razítko:
27. 3. 2017	Radomil Vévoda – předseda představenstva